

Was ist Minergie?

Minergie ist ein Qualitätslabel für neue und sanierte Gebäude. Die Marke wird von der Wirtschaft, den Kantonen und dem Bund gemeinsam getragen und ist vor Missbrauch geschützt.

Nutzen und Vorteile (Auszug)

- **Komfort** Der thermische Komfort in Bauten mit gut gedämmten und dichten Aussenwänden, Böden und Dachflächen ist höher. Während sommerlichen Hitzetagen ist das Gebäude vor Über-temperaturen besser geschützt.
- **Luftqualität** Durch die Vorgabe der systematischen Luft-erneuerung ist die Luftqualität in Minergie-Gebäuden immer gut. Es ist aber jederzeit möglich, die Fenster zu öffnen.
- **Werterhaltung** Die Bauqualität wirkt sich stark auf den mittel- und langfristigen Wert einer Liegenschaft aus.
- **Energiekosten und CO₂-Emissionen** Jede eingesparte Kilo-wattstunde Energie macht sich bezahlt – während Jahrzehnten.
- **Zertifizierung** Für wenig Geld erhalten Bauherrschaften und Planer eine unabhängige Qualitätssicherung durch Minergie.
- **Baubewilligung** Die meisten Kantone akzeptieren ein provisorisches Minergie-Zertifikat als Energienachweis.

Quelle: www.minergie.ch/de/verstehen/uebersicht

Seit April 2008 ist die Firma Zurbrügg Holzbau AG Minergie-Fachpartner Gebäudehülle.



Chalet mit Minergie Zertifikat BE-1209



Zurbrügg Holzbau AG
3713 Reichenbach



ZURBRÜGG BAUPLANUNGEN GMBH
REUDLENSTRASSE 19, 3713 REICHENBACH

Umbau, Sanierung und Erweiterung

- **Gebäudecheck – Vorgehen bei der Gebäudesanierung**
- **Sanieren, profitieren und CO₂ reduzieren!**
- **Was ist Minergie?**



Zurbrügg Holzbau AG
Zurbrügg Bauplanungen GmbH
Reudlenstrasse 19, 3713 Reichenbach
Tel. Büro 033 676 17 21, Werk 079 372 48 75
info@zurbruegg-holzbau.ch
www.zurbruegg-holzbau.ch



MINERGIE
FACHPARTNER

Vorgehen bei einer Sanierung/Erweiterung

Gebäudecheck

Gerne beurteilen wir Ihr Objekt in unserem «Gebäudecheck», unterbreiten Ihnen allfällige Sanierungsvorschläge und zeigen Ihnen die finanziellen Beitragsmöglichkeiten auf.

- Sie**
- notieren Ihre Wünsche und Vorstellungen
 - legen vorhandene Pläne vor
- Wir**
- analysieren für Sie Ihr Gebäude (Gebäudecheck)
 - berücksichtigen Ihre Wünsche und erstellen ein Sanierungs-/Erweiterungskonzept
 - zeigen Ihnen die verschiedenen Varianten und Möglichkeiten auf
 - erstellen für Sie die nötigen Unterlagen, Gesuche und Berechnungen gemäss Ihren Wünschen
 - berechnen für Sie die Kosten
 - zeigen Ihnen die Kosteneinsparungs-Möglichkeiten auf
 - übernehmen für Sie die Planung, Detailplanung und Bauführungsarbeiten
 - sichern Ihnen eine saubere, exakte, kostengünstige und termingerechte Arbeitsausführung zu



Sanieren und profitieren!

Beispiel Sanierung Einfamilienhaus 10x9 m, Baujahr 1973

Energiekosteneinsparung			Vorher		Nachher (mit neuem Heizkessel)	
Bauteil	Fläche	Massnamen: Wärmedämmung	U-Wert (W / m² K)	Ölverbrauch (Liter / Jahr)	U-Wert (W / m² K)	Ölverbrauch (Liter / Jahr)
Aussenwände	245 m²	Wärmedämmung 240 mm	0.950	1'362	0.169	204
Dach	99 m²	Wärmedämmung 240 mm	0.957	554	0.168	82
Boden/Decke zu Unbeheizt	90 m²	Wärmedämmung 240 mm	0.937	494	0.200	89
Fenster/Türen	40 m²	Neue Fenster (3-fach verglast)	3.500	819	1.000	197
Total Ölverbrauch (ca. Liter / Jahr)				3'229		572
ca. Kosten Öl pro Jahr (Annahme CHF 105.–/100L Öl)				CHF 3'390.90		CHF 600.75
ca. Kosteneinsparung pro Jahr					CHF 2'790.15	
ca. Kosteneinsparung Energie in 30 Jahren					CHF 83'704.50	
CO₂ Steuereinsparung (im Ölpreis enthalten)			CHF / Liter	Öleinsparung	Total Einsparung pro Jahr	
CO ₂ Steuereinsparung pro Jahr			0.2300	2'657 Liter	CHF 611.20	
CO₂ Steuereinsparung in 30 Jahren					CHF 18'336.00	

Mögliche Förderbeiträge nicht berücksichtigt!

